

Factura Pequeño Contribuyente

WILFREDO EDUARDO , BRAN MÉNDEZ

Nit Emisor: 81717784

WILFREDO EDUARDO BRAN MENDEZ

CANTÓN 3 CALLE IGLESIA CUADRANGULAR SIN NUMERO, zona 0,
ALOTENANGO, SACATEPÉQUEZ

NIT Receptor: 114367019

Nombre Receptor: OFICINA DE CONTROL DE AREAS DE RESERVA
DEL ESTADO

Dirección comprador: 7 AVENIDA 12-23 ZONA 9 EDIFICIO ETISA 6TO
NIVEL ALA NORTE

NÚMERO DE AUTORIZACIÓN:

4E035D29-B55F-4F5B-B9DE-50ACC7B123DC

Serie: 4E035D29 Número de DTE: 3042922331

Numero Acceso:

Fecha y hora de emisión: 31-oct-2025 07:40:33

Fecha y hora de certificación: 01-oct-2025 07:40:33

Moneda: GTQ

#No	B/S	Cantidad	Descripción	P. Unitario con IVA (Q)	Descuentos (Q)	Otros Descuentos(Q)	Total (Q)	Impuestos
1	Servicio	1	Pago de honorarios por servicios técnicos prestados a la Oficina de Control de Áreas de Reserva del Estado del Ministerio de Agricultura, Ganadería y Alimentación durante el periodo correspondiente del 01 de octubre de 2025 al 31 de octubre de 2025, según Contrato Administrativo número 2025-203-5-5-49, Acuerdo Ministerial de Aprobación número RH-029-203-5-2025.	7,000.00	0.00	0.00	7,000.00	
TOTALES:					0.00	0.00	7,000.00	

CANCELADO

* No genera derecho a crédito fiscal

Datos del certificador

Superintendencia de Administracion Tributaria NIT: 16693949

Razón: que se registra para hacer constar que la factura que precede, Serie 4E035D29 número de DTE 3042922331 de fecha 31 de octubre del 2025, emitida por Wilfredo Eduardo Bran Méndez, ampara el pago por servicios técnicos, correspondiente al mes de octubre del año 2025, según Contrato Administrativo número 2025-203-5-5-49 y Acuerdo Ministerial de Aprobación número RH-029-203-5-2025. Conste. Guatemala, 31 de octubre del 2025.



(f)

Wilfredo Eduardo Bran Méndez

DPI: 2598 34025 0101

(f)

Firma y sello del Responsable de la
Verificación de los Servicios Contratados

Ing. Agr. Axel Humberto López Anzueto

DIRECTOR

- OCRET -



"Contribuyendo por el país que todos queremos"

INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES REALIZADAS

No. Contrato Administrativo		2025-203-5-5-49
No. de Acuerdo Ministerial de Aprobación de Contrato:		RH-029-203-5-2025
Tipo de servicios:		Servicios Técnicos
Nombres y apellidos de la persona contratista:		Wilfredo Eduardo Bran Méndez
Plazo de contratación	Del: 05/05/2025	Al: 31/12/2025
Período de este informe:	Del: 01/10/2025	Al: 31/10/2025
Monto a pagar: Siete mil quetzales exactos.		Q.7,000.00
Prestados en:		Oficina de Control de Áreas de Reserva del Estado

Señora Ministra de Agricultura, Ganadería y Alimentación:

A continuación, se detallan las actividades y avances gestionados durante el periodo de la contratación:

Descripción de actividades según TDR	Informe de actividades realizadas	Avance	
		Cuantitativo	Cualitativo
1) Brindar apoyo técnico para la digitación de datos para las notificaciones del Departamento de Recaudación y de Control de Pagos.	Se brindó apoyo técnico para la digitación de datos en la elaboración de notificaciones de requerimiento de pago para arrendatarios morosos ubicados en el municipio de Nueva Concepción, Puerto de San José, Sipacate, La Gomera del departamento de Escuintla durante el mes de octubre del 2025.	100 %	FINALIZADO
2) Brindar apoyo técnico para la distribución de notificaciones que sean necesarias realizar en las oficinas de OCRET.	Se brindó apoyo técnico para distribuir notificaciones de pago a arrendatarios en la z.1, z.3, z.6 del departamento de Guatemala, z.3, z.7 y z.8 del municipio de Mixco según datos registrados en OCRET, durante el mes de octubre del 2025.	100 %	FINALIZADO
3) Brindar apoyo técnico en actividades relacionadas a las notificaciones del Departamento de Recaudación y de Control de Pagos.	Se brindó apoyo técnico para proporcionar información y material de apoyo para la sede territorial del departamento de Escuintla, para la localización de los domicilios, de los arrendatarios morosos según notificaciones realizadas en el departamento de RECOPA durante el mes de octubre del 2025.	100%	FINALIZADO

4) Brindar apoyo técnico para el almacenaje de las notificaciones de expedientes en el archivo correspondiente.	Se brindó apoyo técnico para el almacenaje de notificaciones en los expedientes 2011-0004, 2011-0082, 2016-0105, 2012-0173, 2017-0134 durante el mes de octubre del 2025.	100 %	FINALIZADO
5) Otras actividades que le fueron asignadas por la autoridad superior.	Se brindó apoyo técnico para colaborar en cobros a arrendatarios y brindar saldos, almacenaje de tarjetas de control de pagos de arrendatarios morosos del departamento de Escuintla, durante el mes de octubre del 2025.	100%	FINALIZADO

El presente informe describe lo actuado por el suscrito en cumplimiento a las actividades desarrolladas durante el periodo de la contratación, y acorde a los términos de referencia de la misma.

Atentamente,

(f)


Wilfredo Eduardo Bran Méndez

DPI: 2598 34025 0101

Celular: 4509 8201

Se hace constar que las actividades descritas en este informe responden a lo estipulado en el contrato administrativo y sus respectivos términos de referencia, y se encuentran recibidos de conformidad, por lo que autorizo a quien corresponda, para que procedan al trámite de pago de los honorarios correspondientes.



(f)


Firma y sello del Responsable de la Verificación de los Servicios Contratados

Ing. Agr. Axel Humberto López Anzueto

DIRECTOR

- OCRET -